



FUO PARTE 1
LICENCIA DE OBRA
FORMULARIO ÚNICO OFICIAL
LEY N° 27157

(Sello y Firma)

--

Municipalidad de:

N de Expediente:

LLENAR A MÁQUINA O CON LETRA DE IMPRENTA Y MARCAR CON X LO QUE CORRESPONDA.

I. ANEXOS QUE SE ADJUNTAN	II. OPCIÓN DE TRÁMITE según art. 28° de la Ley 27157																		
<table><tr><td>A</td><td><input type="checkbox"/></td><td>DATOS DE LOS CONDÓMINOS PERSONAS NATURALES</td></tr><tr><td>B</td><td><input type="checkbox"/></td><td>DATOS DE LOS CONDÓMINOS PERSONAS JURÍDICAS</td></tr><tr><td>C</td><td><input type="checkbox"/></td><td>PRE-DECLARATORIA DE FÁBRICA</td></tr><tr><td>D</td><td><input type="checkbox"/></td><td>LICENCIA PROVISIONAL DE OBRA</td></tr></table>	A	<input type="checkbox"/>	DATOS DE LOS CONDÓMINOS PERSONAS NATURALES	B	<input type="checkbox"/>	DATOS DE LOS CONDÓMINOS PERSONAS JURÍDICAS	C	<input type="checkbox"/>	PRE-DECLARATORIA DE FÁBRICA	D	<input type="checkbox"/>	LICENCIA PROVISIONAL DE OBRA	<p>OPCIÓN a) <input type="checkbox"/> INICIO DE OBRA CON COMUNICACIÓN PREVIA</p> <p>Fecha de inicio de <table><tr><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td><td><input type="text"/></td></tr><tr><td>DÍA</td><td>MES</td><td>AÑO</td></tr></table></p> <p>OPCIÓN b) <input type="checkbox"/> INICIO DE OBRA CON LICENCIA</p>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	DÍA	MES	AÑO
A	<input type="checkbox"/>	DATOS DE LOS CONDÓMINOS PERSONAS NATURALES																	
B	<input type="checkbox"/>	DATOS DE LOS CONDÓMINOS PERSONAS JURÍDICAS																	
C	<input type="checkbox"/>	PRE-DECLARATORIA DE FÁBRICA																	
D	<input type="checkbox"/>	LICENCIA PROVISIONAL DE OBRA																	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>																	
DÍA	MES	AÑO																	

1. DEL PROPIETARIO

1.1 PERSONA NATURAL (Los datos de los condóminos deberán consignarse en el FOU Parte 1: Anexo A - Ley 27157)

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombres
<input type="text"/>		
LE / DNI / CI / CE		
Domicilio :		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Departamento	Provincia	Distrito
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Urbanización / AA.HH / Otro	Mz	Lote
	Sub-lote	Av / Jr / Calle / Pasaje
		N°
		Int.
Estado Civil :		
Soltero (a) <input type="checkbox"/>	Casado (a) <input type="checkbox"/>	Viudo (a) <input type="checkbox"/>
		Divorciado (a) <input type="checkbox"/>
Del (la) cónyuge:		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombres
<input type="text"/>		
LE / DNI / CI / CE		

1.2 PERSONA JURÍDICA (Los datos de los condóminos deberán consignarse en el FOU Parte 1: Anexo B - Ley 27157)

<input type="text"/>	<input type="text"/>
Razón Social o Denominación	RUC
Domicilio :	
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Departamento	Provincia
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Urbanización / AA.HH / Otro	Mz
	Lote
	Sub-lote
	Av / Jr / Calle / Pasaje
	N°
	Int.

1.3 REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO:		PERSONA NATURAL		PERSONA JURIDICA		
<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input style="width: 95%;" type="text"/>	Apellido Paterno				
		<input style="width: 95%;" type="text"/>		<input style="width: 95%;" type="text"/>		
		Apellido Materno		Nombres		
<input style="width: 95%;" type="text"/>						
LE / DNI / CI / CE						
Domicilio :						
<input style="width: 95%;" type="text"/>		<input style="width: 95%;" type="text"/>		<input style="width: 95%;" type="text"/>		
Departamento		Provincia		Distrito		
<input style="width: 95%;" type="text"/>			<input style="width: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 20px;" type="text"/>	
Urbanización / AA.HH / Otro			Mz	Lote	Sub-lote	
			<input style="width: 95%;" type="text"/>		<input style="width: 20px;" type="text"/>	
			Av / Jr / Calle / Pasaje		Nº	
					Int.	
Poder inscrito en :		<input style="width: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 20px;" type="text"/>	o en: <input style="width: 20px;" type="text"/>	
		Asiento	Fojas	Tomo	Ficha	
				Partida Electrónica		
Registro de Mandatos <input style="width: 20px;" type="text"/>		Registro Mercantil <input style="width: 20px;" type="text"/>		Oficina Registral de: <input style="width: 95%;" type="text"/>		

2. DEL TERRENO

2.1 UBICACIÓN					
<input style="width: 95%;" type="text"/>		<input style="width: 95%;" type="text"/>		<input style="width: 95%;" type="text"/>	
Departamento		Provincia		Distrito	
<input style="width: 95%;" type="text"/>					
Urbanización / AA.HH / Otro		Mz	Lote	Sub-lote	
			<input style="width: 95%;" type="text"/>		<input style="width: 20px;" type="text"/>
			Av / Jr / Calle / Pasaje		Nº
					Int.
2.2 ÁREA Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS (Las medidas se expresan con dos decimales. Si el perímetro es irregular, describirlo en rubro 6 - Observaciones)					
<input style="width: 95%;" type="text"/>		<input style="width: 95%;" type="text"/>		<input style="width: 95%;" type="text"/>	
Área total (m2)		Por el frente (ml)		Por la izquierda (ml)	
				Por el fondo (ml)	
				Por la derecha (ml)	

3. DE LA TITULACIÓN DEL PREDIO

3.1 TERRENO (Llenar los datos siguientes solo si el terreno esta registrado a nombre de (l) (los) propietario(s) solicitante (s))						
Régimen de la Propiedad:						
Propiedad Individual <input style="width: 20px;" type="text"/>		Propiedad Conyugal <input style="width: 20px;" type="text"/>		En Copropiedad <input style="width: 20px;" type="text"/>		
				Nº de Condóminos <input style="width: 20px;" type="text"/>		
a) Inscrito en Registro de la Propiedad Inmueble de : <input style="width: 95%;" type="text"/>						
Poder inscrito en :		<input style="width: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 20px;" type="text"/>	o en: <input style="width: 20px;" type="text"/>	
		Asiento	Fojas	Tomo	Ficha	
				Partida Electrónica		
b) Inscrito en Registro Predial Urbano de: <input style="width: 95%;" type="text"/>						
con el: <input style="width: 95%;" type="text"/>						
Código del Predio						
3.2 EDIFICACIÓN EXISTENTE			Licencia de Obra por regularizar	Licencia de Obra anterior	Declaratoria de Fábrica	
Nº de Licencia de Obra anterior: <input style="width: 95%;" type="text"/>						
a) Inscrita en Registro de la Propiedad Inmueble de : <input style="width: 95%;" type="text"/>						
Inscrita en :		<input style="width: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 20px;" type="text"/>	o en: <input style="width: 20px;" type="text"/>	
		Asiento	Fojas	Tomo	Ficha	
				Partida Electrónica		
b) Inscrita en Registro Predial Urbano de : <input style="width: 95%;" type="text"/>						
con el: <input style="width: 95%;" type="text"/>						
Código del Predio						

